

COMUNE DI CUSIO

# **IMPOSTA COMUNALE**

## **SUGLI IMMOBILI - I.C.I.**

Aliquota - Detrazione - Pagamento

### **IL SINDACO**

Visto il D.Lgs. 30 dicembre 1992, n. 504 e successive modificazioni;  
Visti i provvedimenti adottati dai competenti organi di questo Comune;

### **AVVERTE**

I soggetti all'imposta comunale sugli immobili che questo Comune ha stabilito, per l'anno 2006

1. l'applicazione sul valore di tutti i beni immobili dell'imposta con l'aliquota, in misura unica, del 6 ‰
2. la detrazione di € 103,29 dall'imposta dovuta per l'unità immobiliare direttamente adibita ad abitazione principale del soggetto passivo, rapportata al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione. Per abitazione principale s'intende quella nella quale il contribuente che la possiede a titolo di proprietà usufrutto od altro diritto reale, e i suoi familiari, dimorano abitualmente.

Per la determinazione dell'imposta dovuta per l'anno 2006 i contribuenti dovranno tener conto di quanto qui sopra indicato nonché dell'attribuzione o cambiamento della rendita catastale o dell'eventuale rettifica della stessa di cui ai D.Lgs. 28 dicembre 1993, n. 568 ed al D.L. 24 febbraio 1994, n. 131.

### **RICORDA**

1. Il pagamento dell'imposta complessivamente dovuta a questo Comune per l'anno 2006 deve essere effettuato in due rate:
  - a) la prima, nel mese di giugno, pari al 100% dell'imposta dovuta per il periodo di possesso dell'immobile nel primo semestre
  - b) la seconda, dall'1 al 20 dicembre, a saldo dell'imposta ancora dovuta
2. E' consentito il pagamento in unica soluzione, entro il mese di giugno 2006 per l'intera imposta dovuta per l'anno in corso.
3. Le persone fisiche non residenti nel territorio dello Stato possono effettuare il versamento dell'imposta in unica soluzione, entro il 20 dicembre.
4. L'imposta deve essere corrisposta mediante versamento diretto al concessionario della riscossione BERGAMO ESATTORIE s.p.a. con sede in Zogno oppure presso sportelli della Banca Popolare di Bergamo oppure sul c/c postale n. 187245 intestato al suddetto Concessionario della riscossione, entro le date suddette, utilizzando i moduli appositi approvati con decreto ministeriale.
5. La dichiarazione relativa all'inizio e alle variazioni di possesso degli immobili intervenute nell'anno precedente deve essere effettuata entro gli stessi termini della presentazione della domanda dei redditi.

IL Sindaco